

# Opcipres, S.A. de C.V.,

## Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

### Balance General al 30 de junio de 2019

(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	72	PASIVOS BURSÁTILES	-
INVERSIONES EN VALORES	-	PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	-
Títulos para negociar	-	De exigibilidad inmediata	-
Títulos disponibles para la venta	-	De corto plazo	-
Títulos conservados a vencimiento	-	De largo plazo	-
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	78	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	37
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	-	Impuestos a la utilidad por pagar	-
Créditos comerciales	-	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Actividad empresarial o comercial	-	Acreedores por cuentas de margen	-
Entidades financieras	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Entidades gubernamentales	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	37
Créditos de consumo	-		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	-	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	-	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
Créditos comerciales	-	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
Actividad empresarial o comercial	-		
Entidades financieras	-	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>37</b>
Entidades gubernamentales	-	CAPITAL CONTABLE	
Créditos de consumo	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	102
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	-	Capital social	102
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
(-) MENOS:	-	pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	-
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	-	CAPITAL GANADO	118
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	-	Reservas de capital	31
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	101	Resultado de ejercicios anteriores	93
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	-	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
INVERSIONES PERMANENTES	-	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	3	Resultado neto	(6)
OTROS ACTIVOS	3	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>220</b>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	3	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>257</b>
Otros activos a corto y largo plazo	-		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>257</b>		

CUENTAS DE ORDEN	
Copromisos crediticios	-
Colaterales recibidos por la entidad	78
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	-
Otras cuentas de registro	-

"EL SALDO HISTÓRICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 ES DE \$102 MILLONES DE PESOS".

El presente balance general se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <http://www.opcypress.com.mx/index.php>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.opcypress.com.mx/informacion-financiera.php>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVEILLA ÁLVAREZ  
DIRECTOR GENERAL

ACT. CARLOS PORFIRIO BUDAR MEJÍA  
D.G.A. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES  
CONTADOR GENERAL

C.P. GUILLERMO FONSECA CHAVEZ  
AUDITOR INTERNO

# Opcipres, S.A. de C.V.,

## Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

### Estado de Resultados del 1° de enero al 30 de junio de 2019

(Cifras en millones de pesos)

Ingresos por intereses	2	
Gastos por intereses	-	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-	
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>2</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-	
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>2</b>
Comisiones y tarifas cobradas	3	
Comisiones y tarifas pagadas	(10)	
Resultado de intermediación	1	
Otros ingresos (egresos) de la operación	79	
Gastos de administración y promoción	(83)	
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>(8)</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-	
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>(8)</b>
Impuestos a la utilidad causados	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	2	
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>(6)</b>
Operaciones discontinuadas	-	
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>(6)</b>

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <http://www.opcires.com.mx/index.php>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.opcires.com.mx/informacion-financiera.php>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ  
DIRECTOR GENERAL

ACT. CARLOS PORFIRIO BUDAR MEJÍA  
D.G.A. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES  
CONTADOR GENERAL

C.P. GUILLERMO FONSECA CHAVEZ  
AUDITOR INTERNO

## Opcipres, S.A. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

### Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1° de enero al 30 de junio de 2019

CONCEPTO	(Cifras en millones de pesos)											
	CAPITAL CONTRIBUIDO						CAPITAL GANADO					
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
Saldo al 31 de Diciembre de 2018	102				31	81					12	226
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS</b>												
Suscripción de acciones												
Capitalización de utilidades												
Constitución de reservas												
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores							12				(12)	-
Pago de dividendos												
Otros												
Total							12				(12)	-
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>												
Utilidad Integral												
- Resultado neto											(6)	(6)
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta												
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo												
- Efecto acumulado pro conversión												
- Resultado por tenencia de activos no monetarios												
Total											(6)	(6)
Saldo al 30 de junio de 2019	102				31	93					(6)	220

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <https://www.consубanco.com>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <https://www.consубanco.com/M%C3%A1s sobre consубanco/Informaci%C3%B3n para inversionistas>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ  
DIRECTOR GENERAL

ACT. CARLOS PORFIRIO BUDAR MEJÍA  
D.G.A. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES  
CONTADOR GENERAL

C.P. GUILLERMO FONSECA CHAVEZ  
AUDITOR INTERNO

# Opcipres, S.A. de C.V.,

## Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

### Estado de Flujos de Efectivo del 1° de enero al 30 de junio de 2019

(Cifras en millones de pesos)

<b>Resultado Neto</b>	<b>(5)</b>
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	-
Amortizaciones de activos intangibles	-
Provisiones	-
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(2)
Otros	-
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo	<b>(2)</b>
<b>Actividades de operación</b>	
Cambio en inversiones en valores	36
Cambio en deudores por reporto	(38)
Cambio en derivados (activo)	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	(49)
Cambio en captación tradicional	-
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	-
Cambio en otros pasivos operativos	5
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Otros flujos netos de efectivo de actividades de operación	-
Pagos de impuestos a la utilidad	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>(46)</b>
<b>Actividades de inversión</b>	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>-</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Otros flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-
Otros	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(53)</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>126</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>73</b>

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sus prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <https://www.consubanco.com>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <https://www.consubanco.com/M%C3%A1s sobre consubanco/Informaci%C3%B3n para inversionistas>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ  
DIRECTOR GENERAL

ACT. CARLOS PORFIRIO BUDAR MEJÍA  
D.G.A. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES  
CONTADOR GENERAL

C.P. GUILLERMO FONSECA CHAVEZ  
AUDITOR INTERNO

**ANEXO 35**  
**FORMATO DE CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA**  
**Opcipres, S.A. de C.V.,**  
**Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada**  
 Calificación de Cartera Crediticia  
**Al 31 de junio de 2019**  
 (Cifras en miles de pesos)

GRADOS DE RIESGO	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS				TOTAL DE RESERVAS PREVENTIVAS
		COMERCIAL	CONSUMO		HIPOTECARIA Y DE VIVIENDA	
			NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REVOLVENTES		
A-1	\$0		\$0			\$0
A-2	\$0		\$0			\$0
B-1	\$0		\$0			\$0
B-2	\$0		\$0			\$0
B-3	\$0		\$0			\$0
C-1	\$0		\$0			\$0
C-2	\$0		\$0			\$0
D	\$0		\$0			\$0
E	\$0		\$0			\$0
EXCEPTUADA						
CALIFICADA						
TOTAL	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Menos:  
**RESERVAS  
 CONSTITUIDAS  
 EXCESO**

\$0  
 \_\_\_\_\_  
 -

**NOTAS:**

- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas, son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance al 30 de junio de 2019.
- La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el Capítulo V del Título Segundo de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito, pudiendo calificarse por metodologías internas autorizadas por la propia Comisión.  
 La institución de crédito utiliza la metodología establecida en el Capítulo V "Calificación de Cartera Crediticia" del Título Segundo "Disposiciones prudenciales", de la Circular Única de Bancos.  
 Las instituciones de crédito utilizan los grados de riesgos A-1; A-2; B-1; B-2; B-3; C-1; C-2; D y E, para efectos de agrupar las reservas preventivas de acuerdo con el tipo de cartera y el porcentaje que las reservas representen del saldo insoluto del crédito, que se establecen en la Sección Quinta "De la constitución de reservas y su clasificación por el grado de riesgo", contenida en el Capítulo V del Título Segundo de las citadas disposiciones.
- Para el mes que se analiza, no hay exceso de reservas preventivas.